

N. 31396 Rep. Segr. Gen. Segretario del Comune di Varese
CONTRATTO FRA IL COMUNE DI VARESE E A.V.T.
S.P.A. PER L’AFFIDAMENTO “IN HOUSE PROVIDING”
DEI SERVIZI DI GESTIONE E CONTROLLO DELLE AREE
DI SOSTA CITTADINE, DELL’IMPIANTO FUNICOLARE
CITTADINO, DEL SERVIZIO SPECIALE DI TRASPORTO
DI PERSONE IN SITUAZIONE DI BISOGNO E DELLE
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA’ CITTADINA .

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilatredici il giorno quattro del mese di febbraio
(4.02.2013) in una sala del Palazzo Comunale sito in Via
Luigi Sacco n. 5.

Avanti di me Avv. Filippo CIMINELLI, nato a Napoli il
28.2.1951, Segretario Generale del Comune di Varese, ivi
domiciliato, autorizzato a rogare il presente atto ai sensi
dell’art. 97 comma 4 lettera “C” del D.Lgs. 18.8.2000 n.
267, sono personalmente comparsi:

= Il Comune di Varese (P. I.V.A. 00441340122), di seguito
anche denominato “COMUNE”, legalmente rappresentato in
questo atto dall’Avv. Elio Carrasi nato a Varese il
2.07.1960, dichiarando di intervenire al presente atto in
nome e per conto del Comune di Varese, nella sua qualità di
Dirigente Capo Area Segreteria Generale e Gestioni
Tributarie, agendo per quanto infra in base al combinato
disposto dell’art. 107 D.Lgs. n. 267/2000, giusto Decreto

Registrato a Varese il 8.02.2013
c.N. 13 Mod. 71/A - Serie I
Corrisposte € 168,00





Sindacale n. 12 del 30.06.2011 Prot. Gen. n. 45880,
domiciliato per la carica in Varese, via Sacco n. 5;

= AVT AZIENDA VARESINA TRASPORTI s.p.a. con sede
legale in Varese, Via Astico 47 (P.IVA: 02244850125), di
seguito anche denominata "Società" o "Gestore" o
"Affidatario", legalmente rappresentata dal Rag. Maurizio
Marino, nato a Torre Annunziata (NA) il 13/05/1965, il quale
interviene in qualità di Presidente del Consiglio di
Amministrazione di A.V.T. S.p.a., presso la quale elegge
domicilio.

Il predetto legale rappresentante agisce in esecuzione della
deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 17.12. 2012.

Fra le parti comparenti, della cui identità personale, qualifica
e funzione io Ufficiale Rogante sono certo, che dichiarano
di voler approvare e stipulare il seguente *CONTRATTO DI
SERVIZIO*, che costituisce uno degli strumenti attraverso il
quale il Comune di Varese esprime un indirizzo ed esercita
un concreto controllo sulle attività erogative della propria
Società "in house", operando quale ente esponenziale della
collettività varesina .

SI CONVIENE E SI STIPULA

ART. 1 - PREMESSA

Il presente contratto di servizio è espressione del potere di
controllo analogo esercitato dal Comune di Varese.

Esso determina le modalità di affidamento "*in house*"

providing” e disciplina le modalità di erogazione dei servizi affidati ad AVT S.p.a.

ART. 2 - OGGETTO

Il presente contratto di servizio ha per oggetto :

il trasporto di persone in situazione di bisogno ;

la gestione ed il controllo dei parcheggi pubblici cittadini e delle aree di sosta ;

la gestione delle infrastrutture per la mobilità cittadina (infrastrutture TPL, sistema di guida ai parcheggi ed area servizi per camper in località Schiranna) ;

la gestione dell’impianto funicolare cittadino Varese (località Vellone) – Sacro Monte ;

Le previsioni del presente contratto trovano applicazione, in caso di estensione degli affidamenti diretti.

Il presente contratto di servizio individua facoltà, prerogative, impegni, obblighi, oneri e i diritti del Comune di Varese e di AVT Spa derivanti dall’affidamento dei citati servizi .

ART. 3 - DURATA DEI SERVIZI

L’affidamento della gestione del trasporto di persone in situazione di bisogno, di parcheggi pubblici ed aree di sosta, dell’impianto funicolare cittadino, e delle infrastrutture funzionali alla mobilità cittadina, è affidata ad AVT Spa a far tempo dal 1 gennaio 2013 e fino al 31 Dicembre 2030, senza soluzione di continuità rispetto alla

Handwritten signatures and stamps on the right side of the page. There are several overlapping signatures in black ink, including one that appears to be 'M. Camparini' and another that is more stylized. There are also some vertical lines and marks that look like stamps or additional signatures.

gestione in essere.

Alla scadenza dell'affidamento, AVT Spa è comunque tenuta a garantire la prosecuzione del servizio fino al subentro del nuovo affidatario .

ART. 4 - DIRETTIVE SULLA GESTIONE

Il Comune di Varese, per garantire flessibilità e adeguatezza del servizio, può impartire in ogni momento direttive - generali e puntuali - sulla gestione delle attività affidate, indicando correttivi, miglioramenti, adeguamenti ai quali AVT Spa deve conformarsi.

La formulazione di direttive gestionali può conseguire anche alla ricezione di esposti, rilievi e sollecitazioni da parte degli utenti.

ART. 5 - REVOCA DEI SERVIZI AFFIDATI

L'Amministrazione Comunale ha facoltà di revocare uno o più servizi in termini potestativi - totalmente o parzialmente - in qualsiasi momento, con preavviso di sei mesi, per ragioni di interesse pubblico .

In tal caso l'affidatario non avrà titolo per pretendere compensi, risarcimenti o indennizzi di alcun genere, salvo il rimborso delle quote di investimento non ancora ammortizzate.

E' fatta salva in ogni caso la verifica della sostenibilità economico - finanziaria della Società a seguito della revoca di uno o più servizi, con conseguente necessità, da parte

dell'Amministrazione Comunale, di assumere determinazioni a riguardo .

A) SERVIZIO DI TRASPORTO PERSONE IN STATO DI BISOGNO: SERVIZI SOCIALI (A 1) E SERVIZI EDUCATIVI (A 2)

ART. 6 - AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI TRASPORTO SERVIZI SOCIALI (A 1)

Il Comune di Varese come sopra rappresentato, affida ad AVT Spa, che, come sopra rappresentata, accetta, il servizio di trasporto comunale di persone in situazione di bisogno, con specifico riferimento alle persone disabili e/o anziani con ridotta capacità motoria.

Il servizio è affidato al fine di favorire l'esercizio dei diritti previsti in materia di assistenza ed integrazione sociale delle persone disabili secondo i principi espressi dalla L. n. 104 del 1992, dalla legge n. 68 del 1999 e dalla L. n. 328 del 2000 e la L.R. n. 3 del 2008 .

ART. 7 - DESTINATARI DEL SERVIZIO (A 1)

I destinatari del servizio sono identificabili tra i cittadini di Varese muniti di apposito tesserino, rilasciato da parte di AVT su disposizione dell' Area Servizi Sociali del Comune di Varese o su elenchi disposti dalla stessa area.

Essi sono individuati secondo quanto precisato al successivo art. 11 .

ART. 8 - CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO (A 1)

Il servizio viene svolto secondo le seguenti direttrici principali:

a) trasporto verso destinazioni prestabilite, sedi di servizi collettivi per disabili: corse sia cittadine sia extracittadine nel territorio provinciale, su disposizione dell'Area Servizi Sociali, con la modalità "porta a porta";

b) trasporto di linea per disabili a chiamata e scelta individuale di destinazione: corse cittadine, sulla base di prenotazione telefonica presso apposito centralino AVT sia con la modalità "porta a porta" sia con la modalità "fermata a fermata".

L'attività di trasporto consiste :

a) in prestazioni di servizio continuative per periodi medio/lunghi opportunamente programmate annualmente dal gestore, d'intesa con l'Amministrazione Comunale;

b) in prestazioni di servizio occasionale da programmare almeno un giorno antecedente a quello nel quale è richiesta la prestazione di trasporto dall'utente idoneamente accreditato, salvo casi di straordinaria urgenza che potranno essere soddisfatti compatibilmente con gli impegni assunti per le prenotazioni ordinarie ovvero ricorrendo a prestazioni straordinarie da rendicontare separatamente all'Amministrazione Comunale.

La centrale operativa dovrà essere accessibile secondo gli orari stabiliti d'intesa tra il gestore e il Comune di Varese;

al di fuori di tali orari è comunque attivo un servizio di segreteria telefonica che fornisce informazioni sulle modalità e sugli orari di svolgimento del servizio, con la possibilità per il chiamante di registrare un breve messaggio.

Per il trasporto di linea a prenotazione di cui al primo comma lettera b) e al secondo comma lettera b), al momento della richiesta, l'utente deve comunicare alla centrale operativa:

- a) i propri dati anagrafici;
- b) il proprio codice identificativo personale, reso noto da AVT al momento della comunicazione dell'avvenuto accreditamento;
- c) l'itinerario richiesto ed i relativi orari (incluso l'eventuale viaggio di ritorno);
- d) i recapiti necessari per ricevere la conferma o meno del servizio richiesto;
- e) la richiesta di un assistente di bordo oppure l'eventuale presenza di un proprio accompagnatore.

Per il trasporto con destinazione fissa di cui al primo comma lettera a) e secondo comma lettera a) del presente articolo, i dati sono comunicati direttamente dall'Area Servizi Sociali. Resta inteso che l'accompagnamento da casa al mezzo e dal mezzo a destinazione, nonché viceversa, è di norma curato dal personale AVT ovvero da incaricati del

Memorandum
D. J. M.
F. M.

Comune di Varese.

Nell'esercizio del trasporto di linea su prenotazione, la centrale operativa dovrà comunicare all'utente l'accettazione o meno del servizio contestualmente alla richiesta.

AVT Spa garantisce all'utenza l'accesso ad informazioni dettagliate sul servizio stesso tramite il sito internet a ciò dedicato.

Il servizio è svolto da persone autorizzate, autisti qualificati e selezionati da AVT; per il trasporto a prenotazione, anche all'eventuale accompagnatore della persona disabile in situazione di bisogno, è consentito il servizio, purché egli inizi e termini il viaggio con la persona disabile accompagnata. L'accompagnatore, sia che venga messo a disposizione da AVT, sia che venga fornito dalla persona disabile, sia che venga assegnato dagli uffici comunali, dovrà facilitare la salita a bordo della persona che accompagna, garantire assistenza durante il tragitto e facilitare altresì la discesa della persona disabile all'arrivo.

Il personale autorizzato AVT dovrà essere facilmente individuabile ed essere munito di divisa sulla quale sia identificabile a prima vista una tessera di riconoscimento .

Ove richiesto dall'Area Servizi Sociali, AVT Spa deve garantire la disponibilità di assistenti di bordo da assegnare

alle vetture in servizio, secondo le direttive impartite dal
Comune di Varese .

ART. 9 – MEZZI (A 1)

Gli oneri di assicurazione, manutenzione e consumo dei
mezzi di proprietà di AVT Spa utilizzati per il servizio
gravano su AVT Spa.

Spetta ad AVT Spa provvedere al periodico rinnovo del
parco automezzi di sua proprietà, comunque rispondenti alle
vigenti norme sul trasporto disabili.

AVT può avvalersi altresì di mezzi concessi in comodato,
sia dal Comune di Varese sia da benefattori o altra
modalità, anche di pubblicità commerciale, compatibile con
le leggi vigenti.

ART. 10 – AMBITO TERRITORIALE (A 1)

Il servizio è rivolto alle persone disabili residenti nel
Comune di Varese in situazione di bisogno che abbiano
necessità di spostarsi nell'ambito territoriale provinciale
per itinerari con origine e/o destinazione nel Comune di
Varese .

ART. 11 – ACCREDITAMENTO PRESSO I SERVIZI SOCIALI (A 1)

La persona che intende utilizzare il servizio di trasporto
deve preventivamente accreditarsi, formulando specifica
richiesta al Servizio Sociale del Comune di Varese che
provvederà a trasmettere ad AVT Spa l'elenco degli aventi

Handwritten signature and initials in the right margin, possibly reading 'Mery' and 'Mery'.

diritto ed ogni successivo aggiornamento.

Il Comune di Varese assume l'impegno di accreditare al servizio gli utenti sulla scorta di una apposita disciplina comunale .

AVT Spa si impegna a sottoscrivere un documento, che verrà sottoposto dal Comune di Varese, a garanzia del trattamento dei dati aventi natura di riservatezza personale degli utenti .

ART. 12 – ORARI DEL SERVIZIO (A 1)

Il servizio di trasporto di persone disabili in stato di bisogno si svolge sulla base di orari stabiliti dalle direttive impartite dal Comune di Varese ad AVT Spa.

Sulla base delle esigenze manifestate dagli utenti, compatibilmente con le prescrizioni del contratto di servizio e d'intesa tra il Comune di Varese ed il gestore, sarà possibile apportare modifiche a tale orario per garantire una maggiore efficacia del servizio stesso.

ART. 13 - VERIFICA DEI COSTI DI SERVIZIO (A 1)

Per ciascun anno l'onere per la gestione del servizio è determinato dalle parti sulla base degli effettivi costi del servizio sostenuti dall' Azienda, in relazione ai parametri economici definiti per l'affidamento del servizio.

Il servizio è remunerato attraverso l'utilizzo dei proventi derivanti dalla gestione dei parcheggi e delle aree di sosta.

ART. 14 – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI

TRASPORTO SCOLASTICO SPECIALE (A 2)

Il Comune di Varese come sopra rappresentato, affida ad AVT Spa, che, come sopra rappresentata, accetta, il servizio di trasporto scolastico comunale di minori in situazione di bisogno assicurando il servizio dal domicilio all'istituto scolastico o educativo frequentato e viceversa.

Il servizio è affidato al fine di assicurare l'esercizio del diritto allo studio, assistenza ed integrazione sociale secondo i principi espressi dalla L. n. 104 del 1992, dalla L.R. n. 31/1980, dalla L.R. n. 19/2007 e dalla L. n. 328 del 2000 .

ART. 15 – DESTINATARI DEL SERVIZIO (A 2)

I destinatari del servizio sono identificabili dall'Azienda che effettua il servizio di trasporto sulla scorta degli elenchi consegnati da parte dell'Area Servizi Educativi del Comune di Varese prima dell'inizio dell'anno scolastico di riferimento.

Essi sono individuati secondo quanto precisato al successivo art. 19 .

ART. 16 – CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO (A 2)

Il servizio viene svolto sulla base di indicazioni fornite dall' Area Servizi Educativi sia con la modalità "porta a porta" sia con la modalità "fermata a fermata" .

L'attività di trasporto consiste:

a) in prestazioni di servizio continuative per periodi



Handwritten signature of Memo Mura, written vertically on the right side of the page.

medio/lunghi annualmente programmate dal gestore, d'intesa con l'Amministrazione Comunale, di norma coincidenti con il calendario scolastico adottato dall'istituto frequentato dall'alunno disabile;

b) in prestazioni di servizio occasionale, da programmare almeno un giorno antecedente a quello nel quale è richiesta la prestazione di trasporto da parte dell'Area Servizi Educativi, salvo casi di straordinaria urgenza che potranno essere soddisfatti compatibilmente con gli impegni assunti .

Il servizio di trasporto è svolto da autisti qualificati e selezionati da AVT; è prevista la figura dell'accompagnatore comunale che verrà designato a cura dell'Area Servizi Educativi .

L'accompagnatore comunale dovrà facilitare la salita a bordo della persona che accompagna, fornire assistenza durante il tragitto e facilitare altresì la discesa di questi all'arrivo .

Il personale autorizzato dovrà essere facilmente individuabile ed essere munito di divisa sulla quale sia identificabile a prima vista una tessera di riconoscimento .

AVT Spa potrà, previo accordo con l'Area Servizi Educativi, garantire la disponibilità di alcuni assistenti di bordo da assegnare eventualmente alle vetture in servizio, secondo le direttive impartite dal Comune di Varese .

ART. 17 – MEZZI (A 2)

Gli oneri di assicurazione, manutenzione e consumo dei mezzi di proprietà di AVT Spa utilizzati per il servizio gravano su AVT Spa.

Spetta ad AVT Spa provvedere al periodico rinnovo del parco automezzi di sua proprietà da adibire al servizio in argomento e comunque rispondenti alle vigenti norme in materia di trasporto disabili.

ART. 18 – AMBITO TERRITORIALE (A 2)

Il servizio è rivolto alle persone in situazione di bisogno segnalate da parte dell'Area Servizi Educativi del Comune di Varese che abbiano necessità di spostarsi nell'ambito territoriale provinciale per itinerari con origine e/o destinazione nel comune stesso .

ART. 19 – ACCREDITAMENTO (A 2)

La persona che intende utilizzare il servizio di trasporto deve preventivamente accreditarsi, formulando specifica richiesta all'Area Servizi Educativi del Comune di Varese, che provvederà a trasmettere ad AVT Spa l'elenco degli aventi diritto ed ogni successivo aggiornamento.

Il Comune di Varese assume l'impegno di accreditare al servizio gli utenti sulla scorta di una apposita disciplina comunale .

AVT Spa si impegna a sottoscrivere un documento, che verrà sottoposto all'Azienda dal Comune di Varese, a garanzia del trattamento dei dati aventi natura di

M. M. M. M.
Spina
Spina

riservatezza personale degli utenti .

ART. 20 – ORARI DEL SERVIZIO (A 2)

Il servizio di trasporto di persone in stato di bisogno si svolge sulla base di orari stabiliti dalle direttive impartite dal Comune di Varese ad AVT Spa .

Sulla base delle esigenze manifestate dagli utenti, compatibilmente con le prescrizioni del contratto di servizio e d'intesa tra il Comune di Varese ed il gestore, sarà possibile apportare modifiche a tale orario per garantire una maggiore efficacia del servizio stesso.

ART. 21 - VERIFICA DEI COSTI DI SERVIZIO (A 2)

L'onere per la gestione del servizio è determinato dalle parti sulla base degli effettivi costi del servizio sostenuti dall' Azienda in relazione ai parametri economici definiti annualmente per l'affidamento del servizio .

Il servizio è remunerato attraverso l'utilizzo dei proventi derivanti dalla gestione dei parcheggi e delle aree di sosta.

B) SERVIZIO DI GESTIONE PARCHEGGI (B 1) E AREE DI SOSTA (B 2)

ART. 22 – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE PARCHEGGI (B1) E AREE DI SOSTA (B 2)

Il Comune di Varese, come sopra rappresentato, affida ad AVT Spa, che, come sopra rappresentata, accetta, lo svolgimento del servizio pubblico di gestione e controllo dei parcheggi pubblici a pagamento realizzati e realizzandi

su aree di proprietà comunale, come individuati al successivo articolo, nonché lo svolgimento del servizio di gestione di aree di sosta non delimitate a pagamento in alcune vie e piazze cittadine, sulla scorta delle deliberazioni assunte dall'Amministrazione Comunale .

ART. 23 – PARCHEGGI A ROTAZIONE (B 1)

Il servizio pubblico affidato viene attualmente svolto da AVT Spa in via continuativa nelle seguenti aree comunali delimitate all'interno del territorio cittadino adibite a parcheggio a pagamento :

Piazzale Kennedy (area mercato) ;

Piazza Ragazzi del '99 ;

Via Verdi (entrata dei Giardini Pubblici) ;

Via B. Marcello (area via Sempione) ;

Via Tamagno ;

Piazzale antistante l'Ippodromo .

L'affidamento comprende anche la gestione dei parcheggi multipiano che l'Amministrazione Comunale riterrà opportuno realizzare direttamente, ovvero attraverso la propria partecipata AVT Spa.

Viene altresì affidata ad AVT Spa la gestione a pagamento, in via non continuativa nei soli periodi che l'Amministrazione Comunale, sentito il gestore, stabilirà, delle seguenti aree delimitate all'interno del territorio comunale adibite a parcheggio :

Memo

Dei

Piazzale Roma (Schiranna);

Via Valverde .

In ogni caso il suesposto elenco non è da considerarsi tassativo, esaustivo, né definitivo, ma solo indicativo della situazione attuale.

L'Amministrazione Comunale si riserva di assegnare con separati atti integrativi eventuali altre aree da assegnare a parcheggio pubblico.

ART. 24 – PARCHEGGI IN ABBONAMENTO (B 1)

Viene affidata ad AVT Spa la gestione in via continuativa delle seguenti aree delimitate all'interno del territorio comunale adibite a parcheggio a pagamento con abbonamento :

Parcheggio interrato sito in Via De Cristoforis ;

Parcheggio di Piazzale Kennedy (nei soli giorni feriali non di mercato);

Parcheggio di via Tamagno (piano interrato);

area di via Valverde ;

realizzando Parcheggio multipiano di via B. Marcello (area Sempione).

In ogni caso il suesposto elenco non è da considerarsi tassativo, esaustivo, né definitivo, ma solo indicativo della situazione attuale.

L'Amministrazione Comunale si riserva di assegnare con separati atti integrativi eventuali altre aree da assegnare a

parcheggio pubblico.

**ART. 25 - CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO
PARCHEGGI (B 1)**

Si dà atto che gli stalli di sosta delimitati nelle aree cittadine sono stati tracciati e che compete ad AVT Spa, a propria cura e spese, la manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree di sosta oggetto di contratto, ivi compresa la segnaletica orizzontale e verticale.

Nelle aree adibite a parcheggio di cui all'art. 23 sono obbligatoriamente riservati posti per auto di portatori di handicap in ragione di un posto ogni 50 posti o frazione di 50 (DPR 27.4.1978 n. 384 e successive modifiche in materia di barriere architettoniche).

Si dà atto che gli stalli di sosta riservati ai disabili devono essere in numero almeno pari alle previsioni di legge .

Nelle aree adibite a parcheggio di cui all'art. 23 dovranno essere riservati posti auto a titolo gratuito nei giorni lavorativi per un numero massimo di dipendenti dell'Amministrazione Comunale, come da elenco nominale annualmente aggiornato dall'Amministrazione ed inviato al gestore, come di seguito :

n. 60 posti in Via Verdi ;

n. 35 posti in Via B. Marcello .

Il Dirigente Comunale dell'Area Personale provvede con cadenza semestrale, sentita la Giunta Comunale, a

Melvine Merito
D. G. S.

comunicare al gestore eventuali aggiornamenti del numero dei posti auto riservati ai propri dipendenti e l'elenco degli aventi diritto.

Anche i cassonetti per la raccolta di rifiuti urbani potranno trovare spazio all'interno delle aree di parcheggio, secondo le indicazioni fornite dalla Società che gestisce il servizio.

AVT Spa dovrà provvedere all'installazione e manutenzione di cestini porta rifiuti in congruo numero, che dovranno essere quotidianamente svuotati e conferiti al servizio pubblico secondo le modalità previste dal Regolamento per il Servizio di Nettezza Urbana .

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di limitare parzialmente o totalmente le aree affidate quando lo impongano ragioni di superiore interesse pubblico o per la esecuzione di opere e lavori da parte di terzi che abbiano legittimamente ottenuto l'autorizzazione del Comune di Varese .

ART. 26 – MODALITA' D'ESERCIZIO DEL SERVIZIO PARCHEGGI (B 1)

AVT Spa gestirà il servizio osservando l'orario minimo e le tariffe deliberate dall'Amministrazione Comunale, impiegando proprio personale che assicurerà il controllo ed il buon andamento del servizio .

Il personale dovrà essere facilmente individuabile ed essere munito di divisa sulla quale sia identificabile a prima vista

una tessera di riconoscimento.

Il personale dovrà essere a perfetta conoscenza del funzionamento dei dispositivi di controllo per dare esaurienti informazioni ed assistenza all'utenza.

Il gestore dovrà garantire il pieno rispetto di tutta la normativa vigente con particolare richiamo a quella in materia di circolazione stradale, antinfortunistica, sul lavoro dipendente, fiscale e previdenziale.

Sono a carico di AVT Spa per quanto riguarda i parcheggi delimitati :

- la collocazione di una cabina o dispositivo automatico di pagamento. Il dispositivo automatico potrà essere munito di blocco-apertura a parcheggio completo. AVT Spa potrà introdurre sistemi e soluzioni di controllo alternative, più evolute tecnologicamente, previa acquisizione di parere favorevole dell'Amministrazione Comunale;

- l'attivazione delle utenze elettriche ;

- la fornitura e la collocazione in opera della relativa segnaletica orizzontale e verticale prevista dal D.Lgs. 30.4.1992 n. 285 e dal DPR 16.12.1992 n. 495, che dovrà essere concordata ed approvata preventivamente dai competenti uffici dell'Amministrazione Comunale ;

- la gestione di dispositivi a messaggio variabile atti a segnalare il numero di identificazione del parcheggio, la quantità di posti liberi o la non disponibilità di parcheggi

Memo



(parcheggio completo), utilizzando il sistema di guida ai parcheggi cittadini, già in funzione ;

- la manutenzione ordinaria e straordinaria del fondo di tutte le aree a parcheggio, al fine di evitare che l'ammaloramento del medesimo provochi danni agli utenti, ferma restando la competenza del Comune di Varese per le aree demaniali degli stalli di sosta (non delimitati) ;

- la cura delle aree di parcheggio, che non dovranno essere occupate in alcun modo con materiali di risulta e dovranno essere tenute pulite, in proprio o mediante altro soggetto incaricato dal concessionario o tramite convenzione con il soggetto gestore del servizio di smaltimento dei rifiuti ;

- lo sgombero della neve nelle aree delimitate a parcheggio pubblico .

Il gestore dovrà utilizzare le aree a disposizione nel modo più ordinato e razionale al fine di non creare intralcio alcuno alla circolazione stradale o disagi all'utenza e, in particolare, il gestore si adopererà, per quanto possibile, ad evitare la sosta in colonna al di fuori dell'area di parcheggio, cioè sulla sede stradale.

ART. 27 - ORARIO DEL SERVIZIO PARCHEGGI (B 1 - B 2)

Compete, in via esclusiva, all'Amministrazione Comunale, stabilire, con deliberazione di Giunta Comunale, gli orari del servizio pubblico all'interno sia delle aree delimitate a

parcheggio sia degli stalli di sosta su vie e piazze.

AVT Spa dovrà applicare tempestivamente gli orari di servizio stabiliti dall'Amministrazione Comunale, non oltre il quindicesimo giorno dalla comunicazione dei provvedimenti

ART. 28 - MODIFICAZIONI DEL SERVIZIO PARCHEGGI (B 1 - B 2)

L'Amministrazione Comunale ha facoltà, a mezzo di deliberazione della Giunta Comunale, di identificare, proporre in qualsiasi momento, aree alternative a quelle messe a disposizione con il presente contratto, di assegnarne in gestione di nuove, previa comunicazione scritta, nelle quali l'affidatario trasferirà o installerà le attrezzature necessarie per svolgere il servizio affidato. In tal caso AVT Spa dovrà attrezzare l'area, nei termini che saranno assegnati dal Comune, senza aver titolo a compensi, rimborsi o risarcimenti di sorta.

Mario Merito



ART. 29 - SOSPENSIONE DEL SERVIZIO PARCHEGGI (B 1)

L'Amministrazione Comunale per ragioni di pubblico interesse, di sicurezza pubblica, di manifestazioni, per l'esecuzione di lavori o altre motivate ragioni, potrà disporre la sospensione parziale o totale del servizio per i periodi che verranno specificamente comunicati dal Dirigente Comunale competente .

Nel caso che la sospensione avvenga per lavori inerenti canalizzazione di gas o acquedotto, cavi elettrici (ENEL), cavi telefonici o altri lavori autorizzati a altre ditte o privati dall'Amministrazione Comunale, spetterà ad AVT un rimborso, da parte delle società, delle ditte o dei privati che realizzano i lavori, pari al mancato introito derivato dal mancato utilizzo dei parcheggi durante tutto il corso dei lavori.

In tali casi AVT Spa potrà altresì richiedere, ai soggetti autorizzati ad effettuare interventi sulle aree affidate dall'Amministrazione per la sosta dei mezzi, di anticipare una congrua cauzione, anche fidejussoria, idonea a garantire la Società per il mancato introito di cui al comma precedente, per i possibili danni arrecati alle strutture affidate o ritardi nell'esecuzione delle opere.

Nel caso che durante i lavori si riscontrassero danni al parcheggio, l'affidatario del servizio dovrà richiedere il risarcimento, secondo le modalità ed i termini di legge, alla ditta esecutrice dell'intervento e dovrà in tal caso informare l'Amministrazione Comunale.

Al fine di disciplinare i flussi informativi tra l'Amministrazione Comunale ed AVT Spa e viceversa, l'Ufficio Partecipazioni Comunali assumerà funzioni di coordinamento, in particolare raccogliendo e veicolando informazioni in particolare in ordine alle autorizzazioni ed

ai permessi rilasciati dall'Amministrazione che limitino l'utilizzo delle aree di sosta non delimitate nonché in relazione a dati statistici e informazioni che AVT deve fornire all'Amministrazioni Comunale, al fine di consentire agli Uffici preposti di effettuare proprie valutazioni sulla mobilità cittadina.

ART. 30 - OBBLIGHI DEL GESTORE IN ORDINE AL SERVIZIO PARCHEGGI (B 1)

I lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree comunali utilizzate per la gestione del servizio pubblico di parcheggio a pagamento e le chiusure che si renderanno necessarie per interrompere il funzionamento di parcheggi delimitati, sono ad esclusivo carico di AVT Spa .

Sarà parimenti a carico del gestore nelle aree di parcheggio di "tipo chiuso o delimitato" la riparazione dei manti stradali sconnessi, dei bordi dei marciapiedi, dei pozzetti, delle griglie, e dei chiusini che si deteriorino, ed ogni lavoro che si renderà necessario a tutela della pubblica incolumità.

In caso d'inerzia l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di provvedere direttamente all'esecuzione di tali lavori, recuperando le spese sostenute nei confronti di AVT Spa.

AVT Spa ha l'obbligo di mantenere, a propria cura e spese, in buono stato di efficienza la segnaletica orizzontale

Menw Merano


realizzata in tutte le aree delimitate a parcheggio; le manomissioni e cancellazioni della segnaletica orizzontale dovute ai lavori di ripristino o per vetustà, dovranno essere prontamente riparate a cura e spese di AVT Spa, con tracciatura della segnaletica orizzontale ed il ripristino della segnaletica verticale.

Per quanto riguarda le aree di sosta di "tipo aperto o non delimitate" AVT Spa assume l'obbligo e l'impegno di segnalare ai competenti uffici del Comune le sconessioni e i deterioramenti del manto stradale, dei marciapiedi, dei chiusini che rappresentino pericolo o possibile danno per cose o persone, così da consentire l'intervento di necessaria riparazione.

ART. 31 - CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO AREE DI SOSTA (B 2)

Viene confermata ad AVT Spa la gestione a pagamento nelle vie e piazze cittadine degli stalli di sosta non delimitati, individuabili da segnaletica orizzontale di colore blu, ai bordi delle strade cittadine all'interno del territorio comunale adibite alla sosta dei veicoli, così come individuate dalle deliberazioni sinora assunte dall'Amministrazione Comunale .

Nelle aree di sosta sono obbligatoriamente riservati posti per auto di portatori di handicap in ragione di uno ogni 50 posti o frazione di 50 (DPR 27.4.1978 n. 384 e successive

modifiche in materia di barriere architettoniche).

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di limitare parzialmente o totalmente le aree di sosta affidate quando lo impongano ragioni di superiore interesse pubblico o per la esecuzione di opere e lavori da parte di terzi.

L'Amministrazione Comunale si riserva altresì la facoltà di concedere spazi all'interno delle aree di sosta per l'occupazione di suolo pubblico da parte di pubblici esercenti che abbiano titolo ad ottenere l'autorizzazione .

In conformità a quanto disciplinato nel precedente art. 29, ultimo comma, l'Amministrazione Comunale, a mezzo dell'Ufficio Partecipazioni Comunali, informerà nel minor tempo possibile AVT Spa circa le autorizzazioni e i permessi, in ordine alla limitazione dell'utilizzo di aree di sosta non delimitate rilasciati dall'Amministrazione a cura della Polizia Locale, dell'Area X^ Lavori Pubblici e dell'Area IV^ Sportello Autorizzazioni Commerciali.

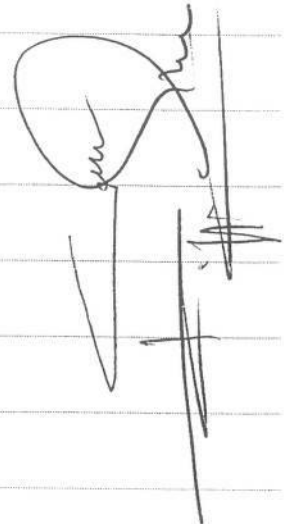
A tal fine l'Amministrazione Comunale individuerà all'interno di tali aree i referenti che dovranno interfacciarsi con l'Ufficio Partecipazioni Comunali.

ART. 32 - MODALITA' D'ESERCIZIO DEL SERVIZIO AREE DI SOSTA (B2)

AVT Spa gestirà il servizio osservando l'orario e le tariffe deliberate dalla Giunta Comunale .

AVT Spa dovrà disporre di idonei strumenti, in conformità

Memo (Memoria)

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'G. R.', is written over a rectangular stamp. The stamp contains some illegible text and a date-like structure with horizontal lines.

alle indicazioni dell'Amministrazione Comunale, per il pagamento del corrispettivo per l'utilizzo degli stalli di sosta, attualmente individuati nei parcometri e nei "tagliandi per la sosta" .

Sono a carico del gestore :

la collocazione, a non più di 50 metri dallo stallo più lontano, nonché il mantenimento in perfetta efficienza di macchinette di emissione automatica di biglietti denominate "PARCOMETRI" con pagamento a moneta corrente (EURO e frazioni di EURO) ovvero con modalità alternative, provviste di tutte le informazioni necessarie all'utenza al fine di favorirne un semplice e corretto uso ;

la predisposizione nelle aree, vie e piazze interessate di cartelli indicatori provvisti di tabelle indicanti le modalità di pagamento, ivi comprese quelle di utilizzo dei tagliandi, l'orario di apertura e l'elenco delle rivendite autorizzate .

Resta in facoltà di AVT Spa proporre all'Amministrazione Comunale strumenti alternativi per il pagamento della sosta in un'ottica di varietà di offerta per l'utente e di ottimizzazione del servizio offerto.

ART. 33 – SERVIZIO DI VIGILANZA AREE DI SOSTA

(B 2)

Per quanto riguarda le aree di sosta servite da parcometri o tagliandi di sosta, il controllo, da parte di AVT Spa, sarà di tipo itinerante al fine di controllare il corretto pagamento

delle prescritte tariffe.

Il titolo comprovante l'avvenuto pagamento dovrà essere debitamente esposte sul cruscotto all'interno dell'auto a cura degli utenti.

Ai soggetti addetti al servizio di vigilanza della sosta verranno attribuite dal Sindaco del Comune di Varese i poteri e le qualifiche di ausiliario della sosta secondo le vigenti disposizioni di legge.

I rapporti tra AVT Spa e gli Uffici della Polizia Locale sono definiti da apposito accordo operativo sulla gestione delle sanzioni previste dal Codice della Strada, cui si rimanda per le modalità specifiche di gestione.

Dovrà essere cura di AVT Spa assicurare che il personale addetto al servizio di vigilanza della sosta indossi una divisa aziendale ed esponga un contrassegno per la propria identificazione.

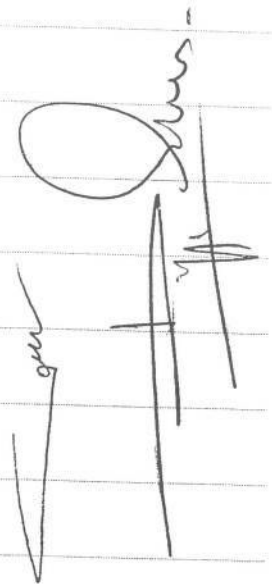
Chi usufruirà arbitrariamente delle aree di sosta sarà assoggettato alle sanzioni amministrative previste dal Codice della Strada .

ART. 34 - PERMESSI IN DEROGA (B 2)

Viene affidata ad AVT Spa la gestione del rilascio di permessi in deroga alla sosta nelle vie regolamentate a parcheggio a pagamento, come disciplinata nel presente contratto di servizio in favore di :

veicoli di residenti che siano proprietari degli stessi e non

Memoranda



dispongano di alcuna area privata di sosta nelle immediate vicinanze del luogo di residenza;

veicoli di aziende deputate ad interventi di manutenzione /assistenza impianti, limitatamente al tempo necessario per l'esecuzione dell'intervento .

Per il rilascio di permessi in deroga alla sosta a pagamento, AVT opererà in conformità alle indicazioni fornite dall'Amministrazione Comunale.

ART. 35 – ASSICURAZIONI (B 1)

AVT Spa risponderà, a termini di legge, per danni alle cose o persone che dovessero derivare a terzi in conseguenza di responsabilità del gestore in relazione all'utilizzo delle aree di parcheggio delimitate a rotazione e in abbonamento .

L'Amministrazione Comunale resterà sollevata da ogni e qualsiasi responsabilità o azione promossa da terzi.

AVT Spa si impegna a stipulare polizza Assicurativa R.C.T. a copertura di quanto sopra, per un congruo massimale pari ad almeno Euro 5.000.000 (cinque milioni).

ART. 36 – TARIFFE

Le tariffe da applicare alle aree di cui all'art. 23 (parcheggi a rotazione), all'art. 24 (parcheggi in abbonamento), all'art. 31 (aree di sosta su strada) ed all'art. 34 (permessi in deroga) sono fissate dall'Amministrazione Comunale, anche sulla scorta di eventuali indicazioni del gestore .

ART. 37 – ATTREZZATURE DI SERVIZIO

Al termine dell'affidamento o in caso di revoca dello stesso, anche per la ripetuta inosservanza dei patti convenzionali, tutti i manufatti, le attrezzature, gli arredi e i beni strumentali all'attività di gestione e controllo del servizio pubblico di parcheggio a pagamento resteranno di proprietà comunale senza che AVT Spa abbia titolo a pretendere compensi, risarcimenti o rimborsi, salvo il riconoscimento delle quote di investimento non ammortizzate all'atto della revoca.

C) GESTIONE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' CITTADINA

ART. 38 - AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

Il Comune di Varese come sopra rappresentato, affida ad AVT Spa, che, come sopra rappresentata, accetta, il servizio di gestione delle infrastrutture per la mobilità cittadina, di proprietà di AVT Spa.

ART. 39 CARATTERISTICHE DEI SERVIZI

I servizi affidati sono di seguito indicati .

Si affida ad AVT Spa la gestione delle infrastrutture di terra (paline, pensiline e panchine) afferenti il trasporto pubblico in area urbana.

Si affida ad AVT Spa la manutenzione ordinaria e straordinaria dei pannelli elettronici a messaggio variabile adibiti al sistema di guida ai parcheggi cittadini, riconoscendo ad AVT Spa, sino al 31.12.2018, un costo

Memo Memo
Am
gen

annuo pari ad Euro 13.500, in ragione dell'utilizzo del sistema anche da parte del Comune di Varese. Il servizio è remunerato attraverso l'utilizzo dei proventi derivanti dalla gestione dei parcheggi e delle aree di sosta.

Si affida altresì ad AVT Spa la gestione dell'area servizi camper in località Schiranna, creata allo scopo di offrire ai camperisti un servizio di rifornimento acqua potabile e scarico delle acque nere. L'impianto deve rimanere aperto agli utenti con i seguenti orari: tutti i giorni dalle 9:00 alle 18:00 dal 15 marzo al 15 novembre. L'utilizzo dell'impianto è gratuito e l'accesso all'area può essere consentito agli utenti da remoto, previo utilizzo da parte dell'utente del citofono posto a lato del cancello di ingresso. L'impianto deve essere controllato da un sistema di video sorveglianza. L'Amministrazione Comunale si riserva di concordare con l'Azienda eventuali modifiche di orari e modalità di servizio.

**ART. 40 - CARATTERISTICHE DELLE
INFRASTRUTTURE**

Le infrastrutture di terra funzionali al servizio di trasporto pubblico di persone risultano essere le seguenti :

- n. 380 paline di fermata corredate da apposite tabelle portaorari monofacciali;

- n. 74 pensiline idonee all'attesa degli utenti del servizio TPL ;

- n. 29 panchine idonee a favorire l'attesa degli utenti del servizio TPL.

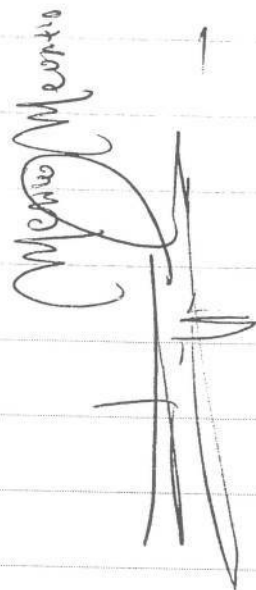
In ogni caso il suesposto elenco non è da considerarsi tassativo, esaustivo, né definitivo, ma solo indicativo dello stato attuale dei beni che AVT Spa mette a disposizione del soggetto aggiudicatario del servizio TPL in area urbana varesina .

Il sistema di guida ai parcheggi cittadini è composto da n. 11 pannelli elettronici a messaggio variabile adibiti al sistema di guida ai parcheggi cittadini che possono indicare sia il numero di posti auto disponibili in alcuni importanti parcheggi cittadini, sia informazioni varie sulla mobilità cittadina; il sistema potrà essere ampliato su proposta di AVT Spa, avuto parere favorevole dell'Amministrazione Comunale.

L'area camper è identificabile come area recintata sita in Piazzale Roma (località Schiranna) dotata di recinzione e di cancello motorizzato di accesso da via Macchi (lato nord dell'area) e destinata a punto di scarico acque nere e rifornimento acque bianche per i camper. Le attrezzature sono costituite da colonnine per il rifornimento delle acque chiare e da colonnine per il lavaggio delle cisterne contenenti acque nere nonché da pozzi di scarico dei liquami .

ART. 41 - OBBLIGHI DEL GESTORE

Mario Montis



gen



AVT Spa dovrà mettere a disposizione del gestore del servizio di trasporto pubblico locale nell'area urbana varesina, mediante apposito contratto a titolo oneroso, le infrastrutture di terra funzionali al servizio TPL .

ART. 42 - MEZZI

Gli oneri di assicurazione e manutenzione dei mezzi utilizzati per il servizio di manutenzione ed installazione delle infrastrutture di terra gravano su AVT Spa.

ART. 43 - ASSICURAZIONI

AVT Spa sarà responsabile per danni alle cose o persone che dovessero derivare a terzi in conseguenza dell'uso delle infrastrutture di terra destinate.

L'Amministrazione Comunale resterà sollevata da ogni e qualsiasi responsabilità o azione promossa da terzi.

AVT Spa si impegna a stipulare polizza Assicurativa R.C.T. a copertura di quanto sopra, per un congruo massimale .

D) SERVIZIO DI GESTIONE DELL'IMPIANTO FUNICOLARE VARESE (VELLONE) - SACRO MONTE

ART. 44 – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

Il Comune di Varese come sopra rappresentato, affida ad AVT Spa, che, come sopra rappresentata, accetta, il servizio di gestione della funicolare di Varese (località Vellone) – Sacro Monte, impianto locale a fune.

Il servizio affidato comprende la gestione degli impianti funzionali all'accesso alla stazione di valle della funicolare,

cui si accede dalla galleria di Piazzale Montanari, nonché la manutenzione ordinaria e straordinaria degli stessi, come di seguito individuati:

- impianto semaforico ;
- impianto di accesso (sbarra) all'ingresso della galleria di Piazzale Montanari;
- pannello informativo.

Tale servizio verrà gestito da AVT Spa alle condizioni e secondo le norme di legge vigenti in materia, le modalità previste nel presente contratto di servizio e nel regolamento d'esercizio della Funicolare.

Il Comune autorizza AVT Spa, a far tempo dalla stipulazione del presente atto e per tutta la durata dell'esercizio dell'impianto funicolare, ad utilizzare le aree di pertinenza e gli immobili comunali afferenti il servizio, così come individuati nel successivo articolo del presente contratto .

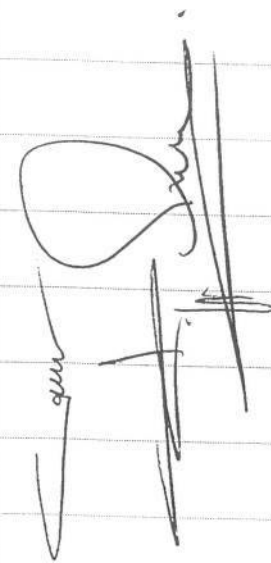
ART. 45 – OPERE AFFERENTI L'IMPIANTO

Fanno parte del compendio afferente l'impianto funicolare, gli immobili di proprietà dell' Amministrazione Comunale (stazione di valle e stazione di monte) e le aree di pertinenza.

L'utilizzo a cura di AVT Spa è disciplinato secondo le normative vigenti in materia .

ART. 46 – CARATTERISTICHE DELL' IMPIANTO

Memo Merino



L'esercizio viene svolto con un impianto a rotaia, a fune a trazione elettrica c.d. del tipo "va e vieni", dotato di n. 2 vetture che fanno la spola, senza effettuare alcuna fermata intermedia, fra le stazioni terminali di Varese in località Vellone e la stazione del Sacro Monte di Varese; l'impianto presenta le seguenti caratteristiche :

- dislivello 168 mt. ;
- lunghezza della linea mt. 371 ;
- capacità di ogni vettura n. 55 persone ;
- tempo medio di corsa 180 secondi ;
- potenzialità massima per senso di marcia n. 1150 passeggeri / ora ;
- possibilità di trasportare n. 2 persone a ridotta capacità motoria.

L'impianto funicolare Varese - S. Monte è dotato di un sistema di video sorveglianza .

Il presenziamento del posto centrale di comando e sorveglianza è ubicato nella stazione di monte .

ART. 47 - CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO

AVT Spa gestirà il servizio osservando l'orario minimo e le tariffe deliberate dall'Amministrazione Comunale, impiegando personale dipendente in numero adeguato, in ottemperanza alle vigenti norme ministeriali, e comunque idoneo sia a garantire il regolare funzionamento del servizio in condizioni di sicurezza prescritte dalla legge sia ad

assicurare un efficace controllo del servizio .

Il personale dovrà essere facilmente individuabile ed essere munito di divisa sulla quale sarà facilmente identificabile una tessera di riconoscimento.

ART. 48 - REGOLAMENTO D'ESERCIZIO

AVT Spa ha l'obbligo di tenere aggiornato, ai sensi di legge, il Regolamento d'esercizio della funicolare terrestre, sottoscritto dal Direttore d'esercizio della medesima e dall'Azienda esercente (AVT Spa).

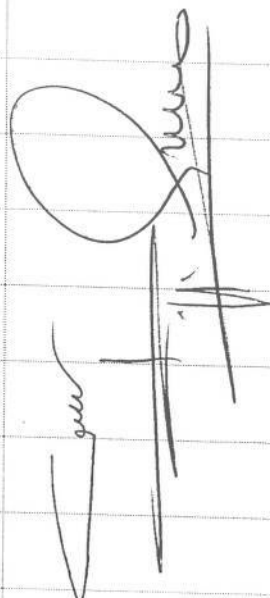
ART. 49 - DIRETTORE D'ESERCIZIO

AVT SPA, per l'esercizio dell'impianto funicolare Varese - Sacro Monte, ha l'obbligo di dotarsi un Direttore d'Esercizio qualificato ed idoneo, a termini di legge, allo svolgimento di funzioni, obblighi ed incombenze di legge, di cui agli articoli 91, secondo comma, 93, e 102, primo comma, del D.P.R. 11 luglio 1980, n. 753, le cui attestazioni debbono essere comunicate al Comune di Varese.

Nell'eventualità di sua temporanea assenza o impedimento, il Direttore d'Esercizio deve nominare un sostituto di sua fiducia, secondo le modalità stabilite dalle disposizioni vigenti di legge.

Le generalità del Direttore d'Esercizio dovranno sempre essere comunicate al preposto Ufficio del Comune di Varese entro 5 giorni dalla variazione.

Memo



Le generalità degli operatori preposti al funzionamento della funicolare dovranno sempre essere comunicate al preposto Ufficio del Comune di Varese entro 5 giorni dalla variazione.

ART. 50 – PROGRAMMA D'ESERCIZIO

Il gestore dovrà annualmente presentare all'Amministrazione Comunale una proposta di programma d'esercizio entro il 30 settembre dell'anno precedente all'esercizio oggetto di programmazione per il periodo 1 gennaio – 31 dicembre. Il programma d'esercizio annuale dovrà definire per ciascun mese dell'anno di riferimento i giorni e l'orario di funzionamento dell'impianto .

Il programma d'esercizio dovrà essere adottato con deliberazione della Giunta Comunale entro il 31 di ottobre dell'anno precedente a quello di riferimento .

Il programma d'esercizio e l'orario minimo di ciascun mese, come adottato annualmente dall'Amministrazione Comunale, viene esposto nella stazione di valle e nella stazione di monte dell'impianto funicolare e adeguatamente pubblicato sul sito internet di AVT Spa e del Comune di Varese.

AVT Spa dovrà, altresì, comunicare all'Ufficio comunale preposto l'orario di partenza e di arrivo di ogni singola corsa della funicolare, al fine di poter determinare in modo univoco l'integrazione ferro-gomma fra l'impianto a fune in parola e le linee C e CF (Piazzale Pogliaghi – Hotel Campo

dei Fiori) di Trasporto Pubblico Locale (TPL).

L'Amministrazione Comunale si riserva, anche in corso di validità del presente contratto, di apportare variazioni all'orario che saranno applicate da AVT Spa non oltre il quindicesimo giorno dalla richiesta dei provvedimenti.


ART. 51 – MONITORAGGIO DEL SERVIZIO

Il monitoraggio del servizio dovrà avvenire con *report* trimestrali (dal 1° gennaio al 31 marzo, dal 1° aprile al 30 giugno, dal 1° luglio al 30 settembre e dal 1° ottobre al 31 dicembre di ogni anno) e un *report* annuale (dal 1° gennaio al 31 dicembre di ogni anno) da trasmettere al competente Ufficio Mobilità del Comune di Varese.

Ognuno dei predetti *report* dovrà prevedere i seguenti dati:
numero dei titoli di viaggio venduti: totali e per ogni singola tipologia;
tariffe di ogni singolo titolo di viaggio venduto;
passeggeri trasportati in entrambe le direzioni e totali:
per ogni giornata;
per ogni mese;
per ogni trimestre;
per ogni anno .

Ogni rapporto trimestrale dovrà contenere le indagini statistiche del trimestre di riferimento, nonché quelle dal 1° gennaio fino all'ultimo giorno del trimestre considerato.

I rapporti trimestrali e quello annuale dovranno essere

Memo Meant


consegnati entro 15 giorni dalla scadenza del periodo di riferimento del trimestre o dell'anno stesso sia su supporto cartaceo che informatico all'Ufficio Mobilità del Comune di Varese al quale dovrà essere fatto riferimento per ogni richiesta di dati .

ART. 52 – CONTROLLO DEL SERVIZIO

Il Comune di Varese può in ogni momento effettuare verifiche e controlli diretti ad accertare l'effettivo svolgimento del servizio, con particolare riferimento agli aspetti della qualità, della sicurezza e dei rapporti con l'utenza, nonché il puntuale rispetto delle norme e delle prescrizioni applicabili.

AVT Spa dovrà fornire la più ampia collaborazione per facilitare le ispezioni, le verifiche e l'acquisizione dei dati.

AVT Spa si obbliga a concedere la libera circolazione sull'impianto a fune, al fine di favorire l'effettuazione delle suddette verifiche, al personale del settore trasporti del Comune di Varese, munito di apposita tessera di riconoscimento, i cui nominativi saranno preventivamente segnalati .

Il Comune si riserva di effettuare dei controlli, anche senza preavviso e senza che venga accompagnato da personale di AVT, atti a determinare ogni singolo parametro previsto dal presente contratto al fine di verificare la qualità, la sicurezza e l'efficienza del servizio .

Per quanto concerne le verifiche tecniche periodiche, necessarie ad ottenere il nulla osta da parte dell'USTIF per l'esercizio della funicolare, AVT Spa dovrà comunicare al competente Ufficio Mobilità, con almeno 10 giorni di anticipo, la data in cui tali verifiche verranno effettuate.

Il Comune di Varese potrà partecipare a tali verifiche e AVT Spa dovrà, in ogni caso, trasmettere al competente Ufficio Comunale tutta la documentazione in esito alle verifiche tecniche in parola, nonché il predetto nulla osta.

ART. 53 - SOSPENSIONE DEL SERVIZIO

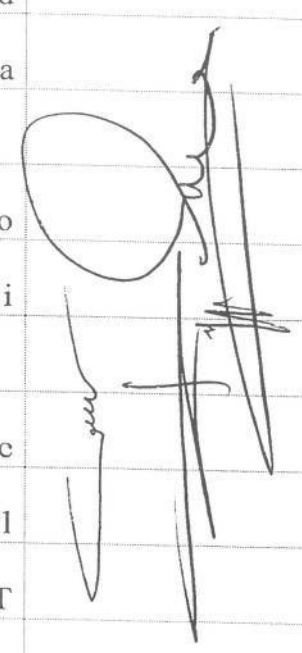
Il gestore per ragioni di sicurezza pubblica e/o lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ecc, potrà ordinare la sospensione del servizio funicolare e dell'impianto semaforico per i periodi che verranno determinati, dandone preventiva comunicazione all'Amministrazione Comunale ed al gestore del servizio di trasporto pubblico urbano in area varesina .

AVT Spa dovrà altresì comunicare al Comune ed al soggetto aggiudicatario del TPL i provvedimenti ritenuti necessari per ripristinarne la funzionalità .

I lavori di manutenzione dell'impianto funicolare e le chiusure che si renderanno necessarie per il ripristino del funzionamento del servizio, saranno a totale carico di AVT Spa .

ART. 54 - ASSICURAZIONI

Memo Nuovo



AVT Spa sarà responsabile per danni alle cose o persone che dovessero derivare a terzi in conseguenza dell'uso del servizio funicolare .

AVT Spa si impegna a stipulare idonea polizza Assicurativa R.C.T. a copertura di quanto al comma precedente oltre che per eventuali danni agli immobili ed impianti di proprietà del Comune afferenti il servizio.

L'Amministrazione Comunale resterà sollevata da ogni e qualsiasi responsabilità o azione promossa da terzi.

ART. 55 – OBBLIGHI DEL GESTORE

AVT Spa assume l'impegno di condurre le seguenti attività :
manutenzione ordinaria dell'impianto funicolare, in base ai programmi di mantenimento dell'impianto e di verifica ;
manutenzione straordinaria dell'impianto funicolare e degli immobili di pertinenza;

manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto semaforico di accesso alla stazione di valle;

predisposizione degli atti amministrativi necessari al rilascio delle autorizzazioni per l'esercizio dell'impianto funicolare .

AVT Spa assume l'impegno di integrare gli orari d'esercizio dell'impianto funicolare nella fattispecie con quelli del TPL della linea C, che ha capolinea alla stazione di valle della funicolare (località Vellone), e della linea CF, presso la fermata di via del Ceppo - intersezione con via Fincarà .

ART. 56 – OBBLIGHI DEL COMUNE

Il Comune di Varese ha l'obbligo di dare tempestiva comunicazione delle modificazioni deliberate dall'Amministrazione circa il traffico veicolare da e per il Sacro Monte.

ART. 57 – TARIFFE

Le tariffe da applicare sono fissate dall'Amministrazione Comunale, sentito il gestore.

Le tariffe devono essere conformi alla normativa vigente.

ART. 58 – INFORMAZIONI ALL'UTENZA

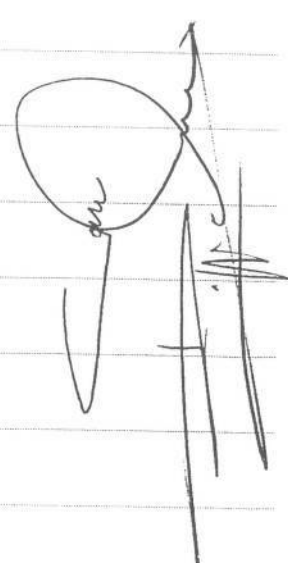
Le clausole, le condizioni, le prescrizioni e le sanzioni esposte dal presente articolo dovranno formare oggetto ed essere contenute nel regolamento di utilizzo dell'impianto funicolare, che dovrà essere esposto e ben visibile agli utenti.

Gli orari ed i giorni di funzionamento della funicolare dovranno essere esposti nelle bacheche ubicate nelle stazioni dell'impianto a fune in parola nonché sui siti internet di AVT Spa e del Comune di Varese.

Sarà cura dell'Amministrazione Comunale accordarsi col gestore del TPL affinché gli orari delle linee C e CF e la mappa della rete vengano esposti sia nella stazione di valle che in quella di monte della funicolare.

AVT Spa si obbliga a concedere gli opportuni spazi per apporre le predette informazioni riguardanti il servizio di

Memorio



TPL.

E) DISPOSIZIONI GENERALI

ART. 59 – PROVENTI DA RICONOSCERE AL COMUNE

Per l'attività di gestione delle aree di sosta e dei parcheggi di cui agli articoli 22, 23 e 24 e 31 e per la concessione dei servizi ottenuti, AVT Spa riconoscerà annualmente all'Amministrazione Comunale una percentuale pari al 30% delle entrate totali, al netto di IVA, percepite dal gestore.

Qualora l'applicazione di tale percentuale, considerato il volume effettivo dei ricavi e dei costi totali annuali afferenti a tutti i servizi affidati, comporti un margine annuo a favore di AVT Spa superiore ad Euro 180.000, l'eventuale eccedenza dovrà essere riconosciuta al Comune di Varese in aggiunta ai citati proventi .

Entro il mese di maggio dell'anno successivo a quello di riferimento si provvederà a regolare l'eventuale conguaglio di cui al precedente punto.

Il gestore verserà all'Amministrazione Comunale l'importo pattuito in sei rate bimestrali entro la fine del mese successivo al bimestre di gestione, previa emissione di regolare fattura .

L'importo fissato con la sopra citata formula potrà essere oggetto di verifica ed eventuale revisione alla scadenza del primo biennio (2013/2014) e dei successivi .

Tale importo risulta soggetto ad I.V.A. ai sensi del D.P.R.

n. 633 del 1972 e sue modifiche ed integrazioni e sarà versato da AVT Spa nella Tesoreria Comunale.

Trascorsi 30 giorni senza che il pagamento sia stato effettuato, verranno applicati gli interessi legali in proporzione al tempo di ritardo.

ART. 60 - CARTA DEI SERVIZI

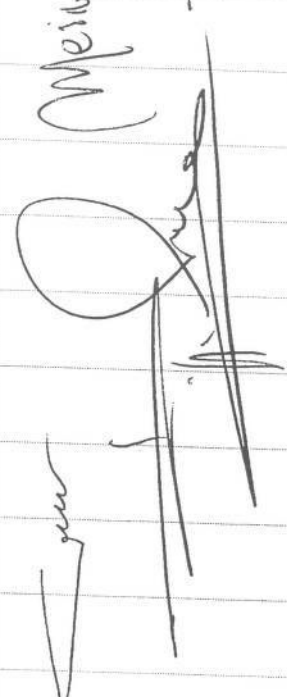
AVT Spa ha l'obbligo di adottare e aggiornare la "Carta dei servizi", utilizzabile dal Comune di Varese quale parametro di riferimento per la valutazione di eventuali irregolarità e/o disfunzioni del servizio .

Il gestore ha l'obbligo di comunicare preventivamente al Comune ogni proposta di variazione della Carta del servizio e di sottoporla all'approvazione comunale. La Carta dei servizi va sottoposta ad eventuale revisione e approvazione del Comune, ogniqualevolta se ne ravvisi l'esigenza e/o l'opportunità, anche in seguito a sollecitazioni dell'utenza e delle parti sociali .

AVT Spa si impegna ad espletare i servizi secondo le modalità gestionali meglio specificate nella citata "Carta dei Servizi" .

ART. 61 - ASPETTI ORGANIZZATIVI

La Società - entro la cornice delle direttive comunali - ha piena facoltà di utilizzare le forme e gli strumenti organizzativi ritenuti più idonei per il conseguimento di più elevati livelli di efficienza ed economicità, fermo restando

Mein Meina


l'efficacia dei servizi e l'adeguatezza qualitativa delle prestazioni erogate .

ART. 62 – CONTROLLI DEL COMUNE

Il Comune ha facoltà di fare ispezionare da propri incaricati, in presenza di personale di AVT Spa, il funzionamento dei servizi in relazione alle norme di sicurezza, della buona tecnica in vigore e dell'idoneità prestazionale in chiave di piene aspettative dei diritti dell'utente .

Eventuali mancanze saranno notificate al gestore, che dovrà provvedere ad eliminarle nel più breve tempo possibile, salvo casi di forza maggiore.

Il Comune si riserva, inoltre, di controllare che siano rispettate le norme relative alla salute pubblica e alla protezione dell'ambiente.

Il Comune potrà, altresì, effettuare i controlli e le verifiche tecniche ritenute opportune nel corso della realizzazione di lavori inerenti i servizi affidati .

Il Comune si riserva il diritto di controllare che la gestione avvenga nel pieno rispetto delle condizioni fissate dal presente contratto di servizio nonché dei criteri di efficacia, di efficienza ed economicità, eventualmente fissando degli indicatori di qualità, adeguatezza ed adattabilità dei servizi.

Al fine di consentire al Comune l'adempimento degli obblighi previsti dalla normativa vigente, AVT Spa si

impegna a tenere in debito conto le esigenze degli utenti ed a fornire al Comune di Varese tutte le informazioni statistiche, amministrative e gestionali dallo stesso richieste

La Società AVT Spa provvederà a trasmettere annualmente al Comune di Varese un *report* sintetico riguardante lo svolgimento dell'attività di gestione, o, comunque, vi provvederà ogni qual volta l'Amministrazione lo richieda.

Tale *report* potrà indicare, in particolare, i procedimenti e i metodi applicati, la descrizione dell'attività effettuata e le problematiche affrontate, nonché quant'altro ritenuto necessario o richiesto dal Comune per dare conto della gestione.

ART. 63 - PUBBLICITÀ DELLE MODALITÀ DI ACCESSO AL SERVIZIO E DIRITTO DI ACCESSO AGLI ATTI

Nelle pagine internet del sito di AVT Spa dedicato ai servizi affidati sono resi disponibili il presente contratto di servizio e la carta dei servizi .

È garantito a chiunque - secondo quanto disposto dalla normativa vigente - l'esercizio dell'accesso agli atti amministrativi relativi ai servizi affidati, compatibilmente con quanto previsto dalle disposizioni riguardanti la riservatezza personale.

ART. 64 - TRATTAMENTO DEI DATI

Gli uffici del Comune di Varese preposti al controllo dei

Memo Memo

servizi affidati ed il gestore sono tenuti all'osservanza delle vigenti norme sulla riservatezza (D.Lgs. n. 196 del 2003 e successive modificazioni ed integrazioni); essi provvedono alla nomina dei responsabili del trattamento e della conservazione dei dati, comunicandoli all'utenza.

Il personale di AVT Spa è tenuto a mantenere la riservatezza sui dati personali richiesti agli utenti ovvero raccolti direttamente.

È fatto espresso divieto a chiunque di utilizzare tali dati al di là delle finalità e per le prestazioni offerte secondo le modalità del presente servizio, salvo specifica autorizzazione da parte del Comune di Varese per le finalità ammesse dalla legge.

ART. 65 - DIVIETO DI SUB AFFIDAMENTO

E' fatto divieto di sub concedere, anche parzialmente, la gestione dei servizi affidati con il presente contratto di servizio .

ART. 66 - INADEMPIENZE

I contraenti convengono che, qualora una parte non ottemperasse agli obblighi assunti in relazione al presente contratto di servizio e/o alle disposizioni di legge in materia, l'altra parte intimerà formale diffida tramite lettera raccomandata da recapitarsi a mano o a mezzo del servizio postale ovvero a mezzo telegramma .

A seguito di quanto al punto precedente, il contraente

inadempiente ha trenta giorni di tempo dal ricevimento della diffida per fornire adeguate giustificazioni e/o per sanare la situazione, rimediando all'omissione o all'inadempienza .

Ad ogni modo il Comune potrà, per danni cagionati per colpe attribuibili alla Società, non giustificati e/o non sanati dalla stessa, applicare, a seconda della gravità degli eventi, nei confronti del gestore :

- a) penali commisurate all'entità del danno cagionato, fatte salve quelle espressamente previste per i singoli servizi ;
- b) azioni sostitutive coattive, con assunzione diretta, o tramite altri, della gestione di quella parte del servizio o completando l'esecuzione di opere o lavori che il gestore ha ommesso di fare .

Qualora sorgano contestazioni, dispute o divergenze nell'interpretazione del contratto e nell'applicazione delle misure sanzionatorie previste nel presente articolo, le parti si incontreranno per esaminare l'argomento e le reciproche motivazioni, con il proposito di comporre amichevolmente la vertenza, ricorrendo, se del caso, al parere di un esperto nominato di comune accordo tra le parti .

ART. 67 – FORO COMPETENTE

Qualora non sia possibile dirimere le controversie tramite l'applicazione del precedente articolo, per ogni controversia tra AVT Spa e l'Amministrazione Comunale è competente il Foro di Varese .

Mano

gen
gal

ART. 68 - DISPOSIZIONI FINALI

Il presente contratto dovrà essere interpretato secondo principi di buona fede nel rispetto dell'art. 1366 Cod. Civ., secondo la legge della Repubblica Italiana e in armonia al diritto comunitario. Esso dovrà essere interpretato nella sua interezza attribuendo a ciascuna clausola il senso che ne deriva dal complesso dell'atto, tenendo conto della reale intenzione delle parti al tempo della sua sottoscrizione ai sensi degli artt.1362 e 1363 Codice Civile.

Ogni spesa, oneri, imposte e tasse che saranno applicate al presente contratto di servizio successivamente alla firma da parte dei rispettivi soggetti legittimati, saranno a carico - se dovute - della società AVT S.p.a .

Il presente contratto di servizio potrà essere oggetto di integrazioni, variazioni o modifiche previo accordo tra le parti, così come potrà essere integralmente sostituito.

La parte che intende attivare quanto sopra proporrà ciò all'altra motivandone i contenuti, evidenziandone i benefici per la collettività, apprezzandone gli aspetti di economicità, efficacia ed efficienza, precisandone i tempi di attivazione suggeriti e quant'altro ritenuto opportuno per una esaustiva comprensione della proposta.

Essendo le prestazioni descritte in contratto assoggettate ad IVA si chiede la registrazione a tassa fissa.

Richiesto, io Segretario Rogante, ricevo il presente atto che

leggo ad alta ed intelleggibile voce ai comparenti i quali lo dichiarano conforme alla loro volontà e quindi meco lo sottoscrivono.

Consta il presente atto scritto da persona di mia fiducia e sotto la mia direzione, di numero quarantanove fogli di carta scritti per complessive milleduecentodieci (1210) righe.

Elso Cavel

Mario Merita

C. 1210
VARESE

01/12/20

FP 400 R/400/W

0071

LA PRESENTE COPIA DI ATTO REDATTO IN FORMA
DI ATTO PUBBLICO VIENE RILASCIATA AI SOLI FINI
DI CONSENTIRE IL DIRITTO DI ACCESSO AI SENSI
DELLA LEGGE 07 08 1990 N. 241



Varese li 15-03-2013